

	COMUNE DI INVERUNO (CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)	Numero 27	Data 22/04/2024
---	---	--------------------------------	--------------------------------------

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Straordinaria di Prima convocazione - seduta pubblica

Oggetto: **VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO AL PIANO DELLE REGOLE AL PIANO DEI SERVIZI E ATTI CONNESSI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO COMUNALE (PGT). ESAME E CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI - APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/05 E S.M.I.**

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **ventidue**, del mese di **APRILE** alle ore **21.00** nella Sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano presenti :

Sara BETTINELLI	SI
Nicoletta SAVERI	SI
Luigi GARIBOLDI	SI
Michele LONGONI	SI
Silvio BARERA	AG
Manuela ROGNONI	SI
Alessia COLOMBO	SI
Paolo FERRARIO	SI
Giovanni CRESPI	SI
Francesco BARNI	SI
Letizia Teresa GARAVAGLIA	AG
Luciano LEONI	SI
Yuri Gabriele GARAGIOLA	SI

Assiste il Segretario Generale Dott. Domenico d'APOLITO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Dott.ssa Sara BETTINELLI, - Sindaco- assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 22/04/2024

OGGETTO: VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO AL PIANO DELLE REGOLE AL PIANO DEI SERVIZI E ATTI CONNESSI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO COMUNALE (PGT). ESAME E CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI - APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/05 E S.M.I.

Relazione sull'argomento il Sindaco che premette:

- con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 06 del 07/02/2024, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Adozione variante al Documento di Piano al Piano delle Regole al Piano dei Servizi e atti connessi del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) comunale ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/05 s.m.i.", è stata adottata la variante al Documento di Piano al Piano al Piano delle Regole al Piano dei Servizi e atti connessi, costituita dai sottoelencati elaborati:

DDP - RELAZIONE - NTA

DDP.1 - Sistema della mobilità

DDP.2 - Ambiti, sistemi ed elementi di rilevanza paesaggistica e storico-antropica

DDP.3 - Rete ecologica sovraordinata

DDP.4 - Ambiti di rilevanza ambientale

DDP.5 - Previsioni di Piano

PDR - NTA norme tecniche di attuazione

REG.1 - NAF – nuclei di antica formazione

REG.2 – tessuti ed areali piano delle regole – quadro unione

REG.2.1 - tessuti ed areali piano delle regole – quadro A

REG.2.2 - tessuti ed areali piano delle regole – quadro B

REG.2.3 - tessuti ed areali piano delle regole – quadro C

REG.4 - Vincoli di Piano

REG.5 - classi di sensibilità paesistica

REG.6.A – Carta del consumo di suolo

REG.6.B. carta del consumo di suolo confronto anno 2014 e 2023

REG.7 _Rete ecologica comunale REC

REG.8 _Rete verde metropolitana a scala locale

PDS - Relazione- NTA

PDS.1 - Sistema della città pubblica previsto dal PGT – quadro unione

PDS.2.1 - Sistema della città pubblica previsto dal PGT - quadro A

PDS.2.2 - Sistema della città pubblica previsto dal PGT – quadro B

PDS.2.3 - Sistema della città pubblica previsto dal PGT – quadro C

PUGSS - Regolamento di attuazione

PUGSS - relazione

PUGSS.1 - Tracciato reti tecnologiche - Rete gas - Rete fognaria - Rete internet

PUGSS.2 - Tracciato reti tecnologiche - Rete elettrica - acquedotto e telefonia

PUGSS.3 - Proposta di piano di infrastrutturazione

VAS-SCOPING

VAS-RAM Rapporto ambientale
VAS-SNT Sintesi non tecnica
Parere motivato
Dichiarazione di sintesi
All. E - format screening prevalutazioni Piani comunali
Parere motivato

Geologico:

Relazione - aggiornamento PGT 2023
Allegato 1 - Idrogeologia
Allegato 2 - vincoli
Allegato 3 - sintesi
Allegato 4 - Fattibilità 5000
Allegato 4a - Fattibilità 2000
Allegato 4b - Fattibilità 2000
Allegato 4c - Fattibilità 2000
Allegato 4d - Fattibilità 2000
Allegato 4e - Fattibilità 2000
Allegato 4f - Fattibilità 2000

- che successivamente all'adozione:
- tutti gli atti costituenti la Variante al Documento di Piano al Piano al Piano delle Regole al Piano dei Servizi e atti connessi, adottata con deliberazione n. 06 del 07/02/2024, sono stati depositati presso l'Ufficio Segreteria Comunale, nonché messi a disposizione e consultabili presso l'ufficio Tecnico Comunale e pubblicati sul sito web del Comune di Inveruno;
- con avviso all'Albo Pretorio on-line prot. n. 2830 del 08/02/2024 è stata data pubblicazione del deposito, sono stati indicati i termini dello stesso ed i termini e le modalità per la presentazione di osservazioni;
- è stato pubblicato l'avviso di deposito sul BURL serie Avvisi e Concorsi n. 8 del 21 Febbraio 2024 e, sul quotidiano La Prealpina Edizione. Alto milanese del giorno 16 Febbraio 2024;
- è stato pubblicizzato l'avviso di deposito con manifesti murali presso gli esercizi commerciali e affissioni comunali;
- sono state applicate, a far data dall'adozione degli atti costituenti la variante al Documento di Piano al Piano al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi, le misure di salvaguardia previste dall'art. 13, comma 12 della L.R. n. 12/05 s.m.i. come da avviso prot. n. 2830 del 08/02/2024;
- è stato richiesto il parere di compatibilità al Piano Territoriale Metropolitano (P.T.M.) vigente alla Città Metropolitana di Milano – settore pianificazione territoriale generale e rigenerazione urbana, ai sensi della L.R. n. 12/05 s.m.i., in data 13/02/2024 prot. com.le n. 2839;
- è stato richiesto il parere all'A.T.S. Milano Città Metropolitana dipartimento di igiene e prevenzione sanitaria e contestualmente all'A.R.P.A. Agenzia Regionale Protezione Ambientale in data 12/02/2024 prot. com.le n. 2829;
- è stata data comunicazione dell'avvenuta adozione della variante al Documento di Piano al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi, ai Comuni contermini con nota del 12/02/2024 prot. com.le n. 2828;

Ciò premesso,

DATO atto che il Comune di Inveruno non rientra nell'elenco dei Comuni tenuti alla trasmissione del P.G.T. o sue varianti alla Regione Lombardia;

DATO atto che:

- con nota del 12/04/2024 la Città Metropolitana di Milano ha trasmesso il Decreto del Sindaco Metropolitana R.G. n. 82/2024 del 11/04/2024 agli atti al n. 6547 di protocollo, con il quale è stato espresso parere di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale Metropolitan (P.T.M.), della variante generale al PGT vigente adottata con deliberazione C.C. n° 06 del 07/02/2024;
- con nota del 11/04/2024 prot. n. 6426 , A.T.S. Milano trasmetteva il proprio parere tecnico sulla variante adottata con delibera C.C. n. 06 del 07/02/2024;
- con nota del 09/04/2024 prot. n. 6313 A.R.P.A. Milano trasmetteva il proprio parere tecnico sulla variante adottata con delibera C.C. n. 06 del 07/02/2024;
- alla data del 11/04/2024 termine per la presentazione, sono complessivamente pervenute n. 24 osservazioni, protocollate, registrate, numerate e raggruppate in elenco, così suddivise:
 - n. 01 osservazione in data 25/03/2024 prot. com.le n. 5367 ;
 - n. 02 osservazione in data 25/03/2024 prot. com.le n. 5368 ;
 - n. 03 osservazione in data 25/03/2024 prot. com.le n. 5369;
 - n. 04 osservazione in data 27/03/2024 prot. com.le n. 5564;
 - n. 05 osservazione in data 27/03/2024 prot. com.le n. 5586;
 - n. 06 osservazione in data 03/04/2024 prot. com.le n. 5909;
 - n. 07 osservazione in data 04/04/2024 prot. com.le n. 5985;
 - n. 08 osservazione in data 05/04/2024 prot. com.le n. 6097;
 - n. 09 osservazione in data 08/04/2024 prot. com.le n. 6162;
 - n. 10 osservazione in data 08/04/2024 prot. com.le n. 6195;
 - n. 11 osservazione in data 09/04/2024 prot. com.le n. 6317;
 - n. 12 osservazione in data 10/04/2024 prot. com.le n. 6358;
 - n. 13 osservazione in data 10/04/2024 prot. com.le n. 6359;
 - n. 14 osservazione in data 10/04/2024 prot. com.le n. 6364;
 - n. 15 osservazione in data 11/04/2024 prot. com.le n. 6420,
 - n. 16 osservazione in data 11/04/2024 prot. com.le n. 6421;
 - n. 17 osservazione in data 11/04/2024 prot. com.le n. 6422;
 - n. 18 osservazione in data 11/04/2024 prot. com.le n. 6423;
 - n. 19 osservazione in data 11/04/2024 prot. com.le n. 6424;
 - n. 20 osservazione in data 11/04/2024 prot. com.le n. 6425;
 - n. 21 osservazione in data 11/04/2024 prot. com.le n. 6430;
 - n. 22 osservazione in data 11/04/2024 prot. com.le n. 6433;
 - n. 23 osservazione in data 11/04/2024 prot. com.le n. 6446;
 - n. 24 osservazione in data 11/04/2024 prot. com.le n. 6447;

successivamente sono pervenute oltre il termine previsto n. 04 osservazioni, protocollate , numerate e raggruppate in elenco così suddivise:

- n. 25 osservazione/parere UTC in data 15/04/2024 prot. com.le n. 6674;
- n. 26 osservazione in data 12/04/2024 prot. com.le n. 6540;
- n. 27 osservazione in data 12/04/2024 prot. n. 6538;
- n. 28 osservazione in data 12/04/2024 prot. n. 6544;

CONSIDERATO che il Consiglio Comunale, ha facoltà di poter esaminare anche le osservazioni pervenute fuori termine , in quanto pervenute in tempo utile per essere esaminate;

DATO atto altresì che le osservazioni pervenute, il parere di compatibilità al PTM espresso da Città metropolitana di Milano, i pareri A.T.S. Milano, A.R.P.A. Milano, sono stati valutati con l'ausilio del professionista incaricato per la redazione della variante al Documento di Piano al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente Piano di Governo del Territorio comunale adottata con deliberazione n. 06 del 07/02/2024, come riportato nell'allegato "CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PROPOSTA TECNICA - ALLEGATO A" trasmesso in data 16/04/2024 al n. 6730 di protocollo, dal dott. Pianificatore Marco Meurat, con l'ausilio dell'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTA l'attestazione di conformità "asseverazione geologica – Allegato 1" in data 23/02/2024 prot. com.le n. 3642, con le risultanze dello Studio geologico alla delibera di Adozione n. 06 del 07/02/2024, rilasciata dallo Studio Tecnico Associato di Geologia Dott. Geol. Roberto Carimati e Dott. Geol. Giovanni Zaro;

DATO atto che ai sensi dell'art. 16 del Regolamento del Consiglio Comunale, la proposta di deliberazione in data 19.04.2024 è stata sottoposta all'esame della competente Commissione Consiliare "Territorio e Ambiente", come da verbale conservato agli atti del Comune;

DATO atto che la presente proposta di deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line e sul sito web del Comune di Inveruno ai sensi dell'art. 39 del D.Lvo n. 33/2013;

VISTA la L.R. n. 12/2005 s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 31/2014 s.m.i.;

VISTO il D.Lvo n. 267/2000 s.m.i.;

VISTE le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 15 del 15/05/2023, esecutiva ai sensi di Legge, e n. 27 del 28/11/2020 esecutiva ai sensi di Legge;

VISTO il "Parere motivato finale" redatto in data 16.04.2024 acclarato al n. 6811 di prot. di data 17.04.2024 dall'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente;

VISTA la "Dichiarazione di sintesi finale" della VAS del PGT in data 16.04.2024 acclarato al n. 6811 di prot. di data 17.04.2024 dall'Autorità procedente d'intesa con l'Autorità competente per la VAS;

CONSIDERATO necessario dare mandato al Dott. Pianificatore Marco Meurat, incaricato, affinché provveda all'adeguamento degli atti della variante generale al piano di governo del territorio del comune in adeguamento al PTM ai sensi della L.r. 11.03.2005 n. 12, successivamente ed in relazione a quanto stabilito dal Consiglio comunale;

RITENUTO:

- di procedere all'esame delle osservazioni pervenute nei termini previsti (11/04/2024) come riportato nell'allegato "CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PROPOSTA TECNICA - ALLEGATO A" trasmesso in data 16/04/2024 al n. 6730 di protocollo, dal Dott.

Pianificatore Marco Meurat quale estensore della variante del PGT, e di assumere per ciascuna di esse le relative determinazioni;

- di prendere atto del parere formulato dalla Città Metropolitana di Milano con Decreto del Sindaco Metropolitan R.G. n. 82/2024 del 11/04/2024 agli atti al n. 6547 di protocollo del 12/04/2024, con il quale è stato espresso parere di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale Metropolitan (P.T.M.), della variante al P.G.T., adottata con deliberazione C.C. N. 06 del 07/02/2024;
- di prendere atto dell'attestazione di conformità con le risultanze dello studio geologico alla deliberazione di Adozione della variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del P.G.T., rilasciata dallo studio tecnico associato di geologia Dott. Geol. Roberto Carimati e Dott. Geol. Giovanni Zaro, “.cd “asseverazione geologica – Allegato 1”;
- di prendere atto dei pareri pervenuti da parte di A.T.S. Milano in data 11/04/2024 prot.n. 6426 e, A.R.P.A. Milano in data 09/04/2024 prot. n. 6313;

PROPONE quindi in prima istanza:

- di procedere all'esame delle osservazioni pervenute fuori termine;
- di procedere all'esame delle osservazioni pervenute, come riportato nell'allegato “CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PROPOSTA TECNICA - ALLEGATO A” trasmesso in data 16/04/2024 al n. 6730 di protocollo dal Dott. Pianificatore Marco Meurat quale estensore della variante del P.G.T. e, e dei pareri C.M.M., A.T.S. A.R.P.A. e, di assumere per ciascuna di esse le relative determinazioni, con le seguenti modalità:
- per ogni osservazione pervenuta verrà data lettura sintetica, verrà illustrata la relativa proposta di controdeduzione e si procederà alla relativa votazione;

DOPO di che:

Il Sindaco prima di procedere alle operazioni di voto informa i presenti di quanto previsto dall'art. 78 del TUEL n. 267/2000 s.m.i.;

Di seguito il Consiglio Comunale, procede alla votazione sulla volontà di esaminare anche le osservazioni pervenute e alla relativa votazione:

osservazione n. 25 FT in data 15/04/2024 prot. com.le n. 6674;
osservazione n. 26 FT in data 12/04/2024 prot. com.le n. 6540;
osservazione n. 27 FT in data 12/04/2024 prot. com.le n. 6538;
osservazione n. 28 FT in data 12/04/2024 prot. com.le n. 6544;

Si procede poi con la votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente, per l'esame delle osservazioni pervenute fuori termine:

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 11

Voti favorevoli n. 11 (Unanimità dei presenti)

Voti astenuti n. //

Voti contrari n. //

Pertanto il Consiglio Comunale determina di esaminare le osservazioni pervenute fuori termine;

Il Sindaco invita l'Assessore Maria Zanzottera ad illustrare la procedura in merito alle osservazioni pervenute;

Osservazione n.01 di data 25/03/2024 prot. com.le n. 5367

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.02 di data 25/03/2024 prot. com.le n. 5368

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.03 di data 25/03/2024 prot. com.le n. 5369

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.04 di data 27/03/2024 prot. com.le n. 5564

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.05 di data 27/03/2024 prot. com.le n. 5586

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.06 di data 03/04/2024 prot. com.le n. 5909

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.07 di data 04/04/2024 prot. com.le n. 5985

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.08 di data 05/04/2024 prot. com.le n. 6097

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.09 di data 08/04/2024 prot. com.le n. 6162

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.10 di data 08/04/2024 prot. com.le n. 6195

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.11 di data 09/04/2024 prot. com.le n. 6317

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.12 di data 10/04/2024 prot. com.le n. 6358

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.13 di data 10/04/2024 prot. com.le n. 6359

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.14 di data 10/04/2024 prot. com.le n. 6364

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.15 di data 11/04/2024 prot. com.le n. 6420

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)
Votanti n. 8
Voti favorevoli n. 8
Voti contrari n. //
Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.16 di data 11/04/2024 prot. com.le n. 6421

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11
Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)
Votanti n. 8
Voti favorevoli n. 8
Voti contrari n. //
Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.17 di data 11/04/2024 prot. com.le n. 6422

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11
Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)
Votanti n. 8
Voti favorevoli n. 8
Voti contrari n. //
Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.18 di data 11/04/2024 prot. com.le n. 6423

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11
Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)
Votanti n. 8
Voti favorevoli n. 8
Voti contrari n. //
Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n.19 di data 11/04/2024 prot. com.le n. 6424

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n. 20 di data 11/04/2024 prot. com.le n. 6425

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n. 21 di data 11/04/2024 prot. com.le n. 6430

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n. 22 di data 11/04/2024 prot. com.le n. 6433

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n. 23 di data 11/04/2024 prot. com.le n. 6446

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n. 24 di data 11/04/2024 prot. com.le n. 6447

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n. 25 FT di data 15/04/2024 prot. com.le n. 6674

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. //

Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n. 26 FT di data 12/04/2024 prot. com.le n. 6540

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11

Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)

Votanti n. 8

Voti favorevoli n. 8
Voti contrari n. //
Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n. 27 FT di data 12/04/2024 prot. com.le n. 6538

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11
Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)
Votanti n. 8
Voti favorevoli n. 8
Voti contrari n. //
Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Osservazione n. 28 FT di data 12/04/2024 prot. com.le n. 6544

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 11
Assenti n. 2 (Conss. Garavaglia e Barera)
Votanti n. 8
Voti favorevoli n. 8
Voti contrari n. //
Voti astenuti n. 3 (Conss. Leoni, Garagiola e Barni)

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 01, come da controdeduzione riportata al n. 01 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 02, come da controdeduzione riportata al n. 02 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 03, come da controdeduzione riportata al n. 03 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 04, come da controdeduzione riportata al n. 04 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 05, come da controdeduzione riportata al n. 05 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale accoglie parzialmente l'osservazione n. 06, come da controdeduzione riportata al n. 06 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 07, come da controdeduzione riportata al n. 07 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale accoglie l'osservazione n. 08, come da controdeduzione riportata al n. 08 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale accoglie parzialmente l'osservazione n. 09, come da controdeduzione riportata al n. 09 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 10, come da controdeduzione riportata al n. 10 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 11, come da controdeduzione riportata al n. 11 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 12, come da controdeduzione riportata al n. 12 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 13, come da controdeduzione riportata al n. 13 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 14, come da controdeduzione riportata al n. 14 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale accoglie parzialmente l'osservazione n. 15, come da controdeduzione riportata al n. 15 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 16, come da controdeduzione riportata al n. 16 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 17, come da controdeduzione riportata al n. 17 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 18, come da controdeduzione riportata al n. 18 del fascicolo allegato alla presente sotto A “decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute”;

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 19, come da controdeduzione riportata al n. 19 del fascicolo allegato alla presente sotto A “decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute”;

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 20, come da controdeduzione riportata al n. 20 del fascicolo allegato alla presente sotto A “decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute”;

Il Consiglio Comunale accoglie l'osservazione n. 21, come da controdeduzione riportata al n. 21 del fascicolo allegato alla presente sotto A “decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute”;

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 22, come da controdeduzione riportata al n. 22 del fascicolo allegato alla presente sotto A “decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute”;

Il Consiglio Comunale accoglie l'osservazione n. 23, come da controdeduzione riportata al n. 23 del fascicolo allegato alla presente sotto A “decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute”;

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 24, come da controdeduzione riportata al n. 24 del fascicolo allegato alla presente sotto A “decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute”;

Il Consiglio Comunale accoglie l'osservazione n. 25 FT, come da controdeduzione riportata al n. 25 del fascicolo allegato alla presente sotto A “decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute”;

Il Consiglio Comunale non accoglie l'osservazione n. 26 FT, come da controdeduzione riportata al n. 26 del fascicolo allegato alla presente sotto A “decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute”;

Il Consiglio Comunale accoglie l'osservazione n. 27 FT, come da controdeduzione riportata al n. 27 del fascicolo allegato alla presente sotto A “decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute”;

Il Consiglio Comunale accoglie l'osservazione n. 28 FT, come da controdeduzione riportata al n. 28 del fascicolo allegato alla presente sotto A “decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute”;

Terminato l'esame delle osservazioni pervenute e delle controdeduzioni, e terminate le relative votazioni, il Sindaco,

PROPONE

1. di approvare l'allegato "CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PROPOSTA TECNICA - ALLEGATO A" trasmesso in data 16/04/2024 al n. 6730 di prot. dal Dott. Pianificatore Marco Meurat quale estensore della variante del PGT,
2. Di approvare i documenti allegati denominati "Sintesi non tecnica finale" e "Parere motivato finale";
3. di prendere atto del parere formulato dalla Città Metropolitana di Milano con il Decreto del Sindaco Metropolitan, R.G. n. 82/2024 del 11/04/2024 pervenuto il 12/04/2024, prot. comunale n. 6547, avente ad oggetto "Comune di INVERUNO. Valutazione di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale Metropolitan (P.T.M.), ex L.R. 12/2005 della Variante al Piano di Governo del Territorio, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 07/02/2024, e delle relative controdeduzioni all. A;
4. di prendere atto dei pareri di A.T.S., A.R.P.A., richiamati in premessa e delle relative controdeduzioni all.A;
5. Di prendere atto che detta Variante di Piano è adeguata alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo, ai criteri, indirizzi e linee tecniche espresse dal Legislatore regionale, ovvero adeguata alle disposizioni della L.R 31/2014 art. 5 comma 3, ovvero: "successivamente all'integrazione del PTR e all'adeguamento dei PTCP e del Piano Territoriale Metropolitan, di cui ai commi 1 e 2, e in coerenza con i contenuti dei medesimi, i comuni, in occasione della prima scadenza del documento di piano, adeguano i PGT alle disposizioni della presente legge";
6. di approvare in via definitiva, ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 12/2005 s.m.i., la variante al Documento di Piano al Piano delle Regole e dal Piano dei Servizi del P.G.T. in funzione dell'esito della votazione intervenuta sulle osservazioni pervenute e in funzione del parere di compatibilità al P.T.M. espresso dalla Città metropolitana di Milano e dei pareri A.T.S.,A.R.P.A.,
7. Di dare mandato al Responsabile del Settore Governo e Sviluppo del Territorio affinché provveda a far apportare agli elaborati costituenti la variante generale al piano di Governo del Territorio di seguito elencati, le necessarie modifiche conseguenti all'avvenuta approvazione di cui alla presente deliberazione, come sopra votate e approvate e specificate nel citato documento "CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI – proposta tecnica – ALLEGATO A" prot. 6730 in data 16/04/2024, di spettanza del Dott. Pianificatore Marco Meurat:

DDP - RELAZIONE - NTA

DDP.1 - Sistema della mobilità

DDP.2 - Ambiti, sistemi ed elementi di rilevanza paesaggistica e storico-antropica

DDP.3 - Rete ecologica sovraordinata

DDP.4 - Ambiti di rilevanza ambientale

DDP.5 - Previsioni di Piano

PDR - NTA norme tecniche di attuazione

REG.1 - NAF – nuclei di antica formazione

REG.2 – tessuti ed areali piano delle regole – quadro unione

REG.2.1 - tessuti ed areali piano delle regole – quadro A

REG.2.2 - tessuti ed areali piano delle regole – quadro B
REG.2.3 - tessuti ed areali piano delle regole – quadro C
REG.4 - Vincoli di Piano
REG.5 - classi di sensibilità paesistica
REG.6.A – Carta del consumo di suolo
REG.6.B. carta del consumo di suolo confronto anno 2014 e 2023
REG.7_Rete ecologica comunale REC
REG.8_Rete verde metropolitana a scala locale

PDS - Relazione- NTA

PDS.1 - Sistema della città pubblica previsto dal PGT – quadro unione
PDS.2.1 - Sistema della città pubblica previsto dal PGT - quadro A
PDS.2.2 - Sistema della città pubblica previsto dal PGT – quadro B
PDS.2.3 - Sistema della città pubblica previsto dal PGT – quadro C

PUGSS - Regolamento di attuazione

PUGSS - relazione

PUGSS.1 - Tracciato reti tecnologiche - Rete gas - Rete fognaria - Rete internet

PUGSS.2 - Tracciato reti tecnologiche - Rete elettrica - acquedotto e telefonia

PUGSS.3 - Proposta di piano di infrastrutturazione

VAS-SCOPING

VAS-RAM Rapporto ambientale

VAS-SNT Sintesi non tecnica

Dichiarazione di sintesi finale

All. E - format screening prevalutazioni Piani comunali

Parere motivato Finale

Asseverazione geologica allegato 1

Geologico:

Relazione - aggiornamento PGT 2023

Allegato 1 - Idrogeologia

Allegato 2 - vincoli

Allegato 3 - sintesi

Allegato 4 - Fattibilità 5000

Allegato 4a - Fattibilità 2000

Allegato 4b - Fattibilità 2000

Allegato 4c - Fattibilità 2000

Allegato 4d - Fattibilità 2000

Allegato 4e - Fattibilità 2000

Allegato 4f - Fattibilità 2000

8. Di ritenere non più efficace ogni altro elaborato contenuto nel previgente strumento urbanistico comunale non specificatamente ricompreso nell'elenco di cui al precedente punto;
9. di dare atto che gli atti della variante al Documento di Piano al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi, nonché atti connessi, approvata acquisiranno efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della

Regione Lombardia e pertanto fino a tale data verranno applicate le misure di salvaguardia previste dall'art. 3 comma 12 della L.R. n. 12/05 s.m.i.;

10. di disporre ai sensi della L.R. n. 12/2005 s.m.i.:

- il deposito degli atti della Variante al Documento di Piano al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del PGT, nonché atti connessi, successivamente al loro adeguamento, presso la Segreteria Comunale e la pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale;
- la richiesta di pubblicazione dell'avviso dell'approvazione definitiva della variante sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) previo invio alla Regione Lombardia ed alla Città Metropolitana di Milano degli atti in forma digitale ai sensi dell'articolo 13, comma 11, della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i.;

11. Di demandare al Responsabile del Settore Governo e Sviluppo del Territorio ogni atto necessario all'esecuzione della presente e in particolare la ricognizione dell'avvenuta modifica degli atti e degli elaborati cartografici in conformità a quanto deliberato

12. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.lvo n. 267/*2000 s.m.i.,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta del Sindaco ed i pareri di cui al D.Lvo n. 267/2000 s.m.i. e sentiti gli interventi che ne sono seguiti, come da separato processo verbale;

ESAMINATA la proposta di deliberazione e gli allegati pareri di cui al D.Lvo n. 267/2000 s.m.i.;

VISTA la documentazione inerente la proposta di deliberazione come enucleata nella stessa;

VISTA la L.R. n. 12/05 s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 31/2014 s.m.i.;

VISTI gli allegati pareri di cui al D.Lvo n. 267 del 18.08.2000 s.m.i.;

VISTA l'attestazione di conformità "asseverazione geologica – Allegato 1" in data 23/02/2024 con le risultanze dello Studio geologico alla delibera di Adozione n. 06 del 07/02/2024 rilasciata dallo Studio Tecnico Associato di Geologia Dott. Geol. Roberto Carimati e Dott. Geol. Giovanni Zaro;

VISTO il "Parere motivato finale" redatto in data 16.04.2024 acclarato al n. 6811 di prot. di data 17.04.2024 dall'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente;

VISTA la "Dichiarazione di sintesi finale" della VAS del PGT redatta in data 16.04.2024 acclarato al n. 6811 di prot. di data 17.04.2024 dall'Autorità precedente d'intesa con l'Autorità competente per la VAS;

DATO atto che ai sensi dell'art. 16 del Regolamento del Consiglio Comunale, la proposta di deliberazione in data 19.04.2024 è stata sottoposta all'esame della competente Commissione Consiliare "Territorio e Ambiente", come da verbale conservato agli atti del Comune;

DATO atto altresì che le osservazioni pervenute, il parere di compatibilità al PTM espresso da Città metropolitana di Milano, i pareri A.T.S. Milano, A.R.P.A. Milano, sono stati valutati con l'ausilio del professionista incaricato per la redazione della variante al Documento di Piano al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente Piano di Governo del Territorio comunale adottata con deliberazione n. 06 del 07/02/2024, come riportato nell'allegato "CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PROPOSTA TECNICA - ALLEGATO A" trasmesso in data 16/04/2024 al n. 6730 di protocollo, dal dott. Pianificatore Marco Meurat, con l'ausilio dell'Ufficio Tecnico Comunale;

PRESO atto che la proposta di delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line e sul sito web del Comune di Inveruno ai sensi dell'art. 39 del D.Lvo n. 33/2013;

CONSIDERATO necessario dare mandato al Dott. Pianificatore Marco Meurat, incaricato, affinché provveda all'adeguamento degli atti della variante generale al piano di governo del territorio del comune in adeguamento al PTM ai sensi della L.r. 11.03.2005 n. 12, successivamente ed in relazione a quanto stabilito dal Consiglio comunale;

Il Sindaco prima di procedere alle operazioni di voto, ribadisce ai presenti quanto previsto dall'art. 78 del TUEL n. 267/00 s.m.i.;

Con n. 8 voti favorevoli, n. 3 contrari (Conss. Barni, Leoni e Garagiola) e n. // astenuti, espressi per alzata di mano e proclamati dal presidente,

DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato,

1. di approvare l'allegato "CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PROPOSTA TECNICA - ALLEGATO A" trasmesso in data 16/04/2024 al n. 6730 di protocollo dal Dott. Pianificatore Marco Meurat quale estensore della variante del PGT;
2. Di approvare i documenti allegati denominati "Sintesi non tecnica finale" e "Parere motivato finale";
3. di prendere atto del parere formulato dalla Città Metropolitana di Milano con il Decreto del Sindaco Metropolitan, R.G. n. 82/2024 del 11/04/2024 pervenuto il 12/04/2024, prot. comunale n. 6547, avente ad oggetto "Comune di INVERUNO. Valutazione di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale Metropolitan (P.T.M.), ex L.R. 12/2005 della Variante al Piano di Governo del Territorio, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 07/02/2024, e delle relative controdeduzioni all. A;
4. di prendere atto dei pareri di A.T.S., A.R.P.A., richiamati in premessa e delle relative controdeduzioni all. A;

5. Di prendere atto che detta Variante di Piano è adeguata alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo, ai criteri, indirizzi e linee tecniche espresse dal Legislatore regionale, ovvero adeguata alle disposizioni della L.R. 31/2014 art. 5 comma 3, ovvero: “successivamente all’integrazione del PTR e all’adeguamento dei PTCP e del Piano Territoriale Metropolitan, di cui ai commi 1 e 2, e in coerenza con i contenuti dei medesimi, i comuni, in occasione della prima scadenza del documento di piano, adeguano i PGT alle disposizioni della presente legge”;
6. di approvare in via definitiva, ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 12/2005 s.m.i., la variante al Documento di Piano al Piano delle Regole e dal Piano dei Servizi del P.G.T. in funzione dell’esito della votazione intervenuta sulle osservazioni pervenute e in funzione del parere di compatibilità al P.T.M. espresso dalla Città metropolitana di Milano e dei pareri A.T.S.,A.R.P.A.,
7. Di dare mandato al Responsabile del Settore Governo e Sviluppo del Territorio affinché provveda a far apportare agli elaborati costituenti la variante generale al piano di Governo del Territorio di seguito elencati, le necessarie modifiche conseguenti all’avvenuta approvazione di cui alla presente deliberazione, come sopra votate e approvate e specificate nel citato documento “CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI – proposta tecnica – ALLEGATO A” prot. n. 6730 del 16/04/2024, di spettanza del Dott. Pianificatore Marco Meurat:

DDP - RELAZIONE - NTA

DDP.1 - Sistema della mobilità

DDP.2 - Ambiti, sistemi ed elementi di rilevanza paesaggistica e storico-antropica

DDP.3 - Rete ecologica sovraordinata

DDP.4 - Ambiti di rilevanza ambientale

DDP.5 - Previsioni di Piano

PDR - NTA norme tecniche di attuazione

REG.1 - NAF – nuclei di antica formazione

REG.2 – tessuti ed areali piano delle regole – quadro unione

REG.2.1 - tessuti ed areali piano delle regole – quadro A

REG.2.2 - tessuti ed areali piano delle regole – quadro B

REG.2.3 - tessuti ed areali piano delle regole – quadro C

REG.4 - Vincoli di Piano

REG.5 - classi di sensibilità paesistica

REG.6.A – Carta del consumo di suolo

REG.6.B.carta del consumo di suolo confronto anno 2014 e 2023

REG.7_Rete ecologica comunale REC

REG.8_Rete verde metropolitana a scala locale

PDS - Relazione- NTA

PDS.1 - Sistema della città pubblica previsto dal PGT – quadro unione

PDS.2.1 - Sistema della città pubblica previsto dal PGT - quadro A

PDS.2.2 - Sistema della città pubblica previsto dal PGT – quadro B

PDS.2.3 - Sistema della città pubblica previsto dal PGT – quadro C

PUGSS - Regolamento di attuazione

PUGSS - relazione

PUGSS.1 - Tracciato reti tecnologiche - Rete gas - Rete fognaria - Rete internet

PUGSS.2 - Tracciato reti tecnologiche - Rete elettrica - acquedotto e telefonia
PUGSS.3 - Proposta di piano di infrastrutturazione

VAS-SCOPING

VAS-RAM Rapporto ambientale

VAS-SNT Sintesi non tecnica

Dichiarazione di sintesi finale

All. E - format screening prevalutazioni Piani comunali

Parere motivato Finale

Asseverazione geologica allegato 1

Geologico:

Relazione - aggiornamento PGT 2023

Allegato 1 - Idrogeologia

Allegato 2 - vincoli

Allegato 3 - sintesi

Allegato 4 - Fattibilità 5000

Allegato 4a - Fattibilità 2000

Allegato 4b - Fattibilità 2000

Allegato 4c - Fattibilità 2000

Allegato 4d - Fattibilità 2000

Allegato 4e - Fattibilità 2000

Allegato 4f - Fattibilità 2000

8. Di ritenere non più efficace ogni altro elaborato contenuto nel previgente strumento urbanistico comunale non specificatamente ricompreso nell'elenco di cui al precedente punto;
9. di dare atto che gli atti della variante al Documento di Piano al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi, nonché atti connessi, approvata acquisiranno efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e pertanto fino a tale data verranno applicate le misure di salvaguardia previste dall'art. 3 comma 12 della L.R. n. 12/05 s.m.i.;
10. di disporre ai sensi della L.R. n. 12/2005 s.m.i.:
 - il deposito degli atti della Variante al Documento di Piano al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del PGT, nonché atti connessi, successivamente al loro adeguamento, presso la Segreteria Comunale e la pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale;
 - la richiesta di pubblicazione dell'avviso dell'approvazione definitiva della variante sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) previo invio alla Regione Lombardia ed alla Città Metropolitana di Milano degli atti in forma digitale ai sensi dell'articolo 13, comma 11, della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i.;
11. Di demandare al Responsabile del Settore Governo e Sviluppo del Territorio ogni atto necessario all'esecuzione della presente e in particolare la ricognizione dell'avvenuta modifica degli atti e degli elaborati cartografici in conformità a quanto deliberato

QUINDI

Con n. 8 voti favorevoli, n. 3 contrari (Conss. Barni, Leoni e Garagiola) e n. // astenuti,,
espressi per alzata di mano,

Successivamente,

Stante l'urgenza si procede ai sensi del T.U.E.L. 267/2000 s.m.i.;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Procede con separata votazione;

Con n. 8 voti favorevoli, n. 3 contrari (Conss. Barni, Leoni e Garagiola) e n. // astenuti

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 del
D.Lvo n. 267/2000 s.m.i..

Allegati: ALL. A



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024** / 31

Ufficio Proponente: **Governo e sviluppo del territorio**

Oggetto: **VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO AL PIANO DELLE REGOLE AL PIANO DEI SERVIZI E ATTI CONNESSI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO COMUNALE (PGT). ESAME E CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI - APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/05 E S.M.I.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Governo e sviluppo del territorio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 s.m.i., si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 18/04/2024

Il Responsabile di Settore

Geom. Pietro Tiberti

Parere Contabile

Contabilità

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 22/04/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

D.ssa Elisabetta Scarcella

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
(Sara BETTINELLI)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Domenico d'APOLITO)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Inveruno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Domenico d'Apolito in data 10/05/2024
SARA BETTINELLI in data 15/05/2024